

2017年3月3日

各 位

三井不動産リアルティ株式会社

代表取締役の異動ならびに組織改正・人事異動のお知らせ

三井不動産リアルティ株式会社(社長:山代裕彦、本社:東京都千代田区)は、2017年4月1日付代表取締役の異動ならびに組織改正・人事異動について、別紙のとおりお知らせいたします。

- [別紙]
1. 代表取締役の異動
 2. 組織改正概要
 3. 役員・執行役員異動および担当業務変更
 4. 新任役員の略歴
 5. 人事異動
 6. 役員体制(2017年4月1日付)
 7. 執行役員体制(2017年4月1日付)
 8. 管掌および担当業務(2017年4月1日付)
 9. 組織図(2017年4月1日付)

なお、本日、この資料は国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしております。

本件に関するお問い合わせ先
三井不動産リアルティ株式会社
企画部広報グループ
井口・渡辺
TEL 03-6758-4062

1. 代表取締役の異動

(1) 異動の内容

代表取締役副社長 大下 克己 (現 取締役)

(2) 就任予定日

2017年4月1日付の取締役会を経て就任の予定です。

(3) 新任副社長の略歴

氏名	大下 克己(おおした かつみ)	
生年月日	昭和32年10月3日生 (59歳)	
出身地	京都府	
学歴	昭和55年3月	立命館大学法学部 卒業
職歴	昭和55年4月	三井不動産販売株式会社 入社 (現 三井不動産リアルティ株式会社)
	平成14年4月	同社 リースマンション事業部長
	平成15年4月	三井不動産住宅リース株式会社 事業本部プロジェクト開発部長
	平成16年4月	同社 取締役 運営本部 副本部長 兼 運営部長
	平成17年4月	三井不動産販売株式会社 執行役員 リパーク事業本部 リパーク事業部長 兼 リパーク株式会社 代表取締役社長
	平成18年4月	同社 執行役員 リパーク事業本部 アーバン事業部長 兼 情報開発営業部長
	平成19年4月	同社 常務執行役員 リパーク事業本部長
	平成19年6月	同社 常務取締役
	平成20年4月	株式会社三井リハウス東京 代表取締役副社長
	平成22年4月	三井リハウス東京株式会社 代表取締役社長
	平成24年4月	三井不動産リアルティ株式会社 取締役 常務執行役員 兼 リハウス営業本部副本部長
	平成26年4月	同社 取締役 専務執行役員(現任)
	平成27年4月	同社 人事本部長(現任)

以上

2. 組織改正概要

主な組織改正は以下のとおりです。

(1) 法人営業本部の再編

顧客セグメント別の営業の効率化を目的に、営業一部、営業二部、営業三部を2部門に再編し、「営業一部」、「営業二部」とします。

これに伴い、営業四部と営業五部をそれぞれ「営業三部」、「営業四部」に改称します。

(2) ソリューション営業推進部の新設

コンサルティング営業本部および法人営業本部の営業推進機能の集約・強化を目的に、「ソリューション営業推進部」を新設します。

(3) リパーク事業本部の再編

① 駐車場事業との親和性を活かした成長が見込めるカーシェアリング事業、駐車場シェアリング事業の拡大を目的に、リパーク事業本部を「シェアリング事業本部」に改称します。

② 東京都心部と郊外部の一体営業による営業力強化を目的に、営業一部、営業二部を統合します。これに伴い、営業一部(営業二部と統合)、営業三部、営業四部を、それぞれ「リパーク営業一部」、「リパーク営業二部」、「リパーク営業三部」に改称します。

③ カーシェアリング事業を当社の主要事業の1つとして成長させることを目的とした、カーシェアリング・ジャパン株式会社の合併に伴い、「カーシェアリング事業部」を新設します。

④ シェアリングビジネスにおける会員組織の運営管理、新サービスの開発および駐車場オーナーとの接点拡大を目的に、「カスタマー事業部」を新設します。

(4) 人事本部の再編

① 人材開発一部および人材開発二部を統合し「人材開発部」とします。

② 人事機能の機動的な運営を行うことを目的に人事本部を廃止し、「人事部」、「人材開発部」を経営直轄の組織とします。

(5) 情報システム部の改称

デジタル領域における先進的な技術の活用を全社的に強化することを目的に、情報システム部を「IT マネジメント部」に改称します。

(6) 関西支店、名古屋支店リパーク事業部の改称

関西支店リパーク事業部、名古屋支店リパーク事業部を、それぞれ「関西支店リパーク営業部」、「名古屋支店リパーク営業部」に改称します。

以上

3. 役員・執行役員異動および担当業務変更

○発令日:2017年3月31日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽退任	(取締役、常務執行役員)		大井 健成
▽退任	(監査役)		田邊 義幸
▽退任	(相談役)		飯沼 喜章
▽退任	(執行役員)		小池 一郎
▽退任	(執行役員)		福泉 正樹

○発令日:2017年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽相談役(新任)	(代表取締役会長) (会社業務全般 管掌)		竹井 英久
	(リパーク事業本部、関西支店リパーク事業部、名古屋支店リパーク事業部 管掌)	代表取締役社長 会社業務全般 管掌 監査部、流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部、名古屋支店流通営業部 管掌	山代 裕彦
	(流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、リパーク事業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部・リパーク事業部、名古屋支店流通営業部・リパーク事業部 担当)	社長執行役員 監査部 担当	
▽代表取締役副社長(昇任) ▽会社業務全般 管掌	(取締役) (経理部 管掌)	企画部、人事部、人材開発部、ITマネジメント部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌	大下 克己
▽副社長執行役員(昇任)	(専務執行役員) (経理部 担当) (人事本部長)	企画部、人事部、人材開発部、ITマネジメント部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 担当	

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽取締役(新任) ▽お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、経理部、鑑定室、保険営業部、シェアリング事業本部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 管掌			遠藤 靖
▽専務執行役員(新任) ▽お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、経理部、鑑定室、保険営業部 担当			
▽FC 営業室 管掌	(コンサルティング営業本部 管掌)	取締役 住宅賃貸事業本部、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌	櫻井 文夫
▽ FC 営業室 担当	(コンサルティング営業本部 担当)	常務執行役員 住宅賃貸事業本部、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 担当 住宅賃貸事業本部長 兼 リハウスローンサービス(株)代表 取締役社長	
▽コンサルティング営業本部、ソリューション営業推進部、国際事業部、関西支店コンサルティング営業グループ 管掌		取締役 法人営業本部、関西支店法人営業部、名古屋支店法人営業部 管掌	正木 条
▽コンサルティング営業本部、ソリューション営業推進部、国際事業部、関西支店コンサルティング営業グループ 担当 ▽国際事業部長		常務執行役員 法人営業本部、関西支店法人営業部、名古屋支店法人営業部 担当 法人営業本部長	
▽監査役(新任)			山下 大輔

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部、名古屋支店流通営業部 担当 ▽流通業務本部長 兼 すまいサポート(株)代表取締役社長	(首都圏流通営業第一本部長)	常務執行役員	松本 淳
▽シェアリング事業本部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 担当		常務執行役員 シェアリング事業本部長	片岡 純市
▽関西支店業務部長、関西支店法人営業部長		執行役員 関西支店長 兼 南海リハウス(株)代表取締役社長	竹内 哲司
▽法人営業本部副本部長	(法人営業本部営業一部長)	執行役員	竹原 康浩
▽首都圏流通営業第一本部長	(流通業務本部長 兼 すまいサポート(株)代表取締役社長)	執行役員	川名 賢一
▽シェアリング事業本部カーシェアリング事業部長	(リパーク事業本部部長 兼 カーシェアリング・ジャパン(株)代表取締役社長)	執行役員	黒川 伸吾
▽執行役員(新任)		シェアリング事業本部事業推進部長	吉田 儒央

4. 新任役員の略歴

遠藤 靖(えんどう やすし)

生年月日	昭和38年9月22日(53歳)
学歴	昭和61年 3月 慶應義塾大学経済学部 卒業
職歴	昭和61年 4月 三井不動産株式会社 入社
	平成23年 4月 同社 ビルディング本部 ビルディング営業二部長
	平成24年 4月 同社 ビルディング本部 法人営業二部長
	平成28年 4月 同社 千葉支店長(現任)

山下 大輔(やました だいすけ)

生年月日	昭和41年3月15日(50歳)
学歴	昭和63年 3月 慶應義塾大学経済学部 卒業
職歴	昭和63年 4月 三井不動産株式会社 入社
	平成26年 4月 三井ホーム株式会社 経営企画部長
	平成27年 4月 同社 コスト・業務改善本部推進部長 兼 経営企画部長
	平成28年 4月 同社 執行役員 コスト・業務改善本部推進部長 兼 経営企画部長(現任)

吉田 儒央(よしだ みちひさ)

生年月日	昭和35年2月20日(57歳)
学歴	昭和58年 3月 早稲田大学商学部 卒業
職歴	昭和58年 4月 三井不動産販売株式会社 入社 (現 三井不動産リアルティ株式会社)
	平成19年 4月 同社 経営企画本部 IT戦略部長
	平成20年 4月 同社 リパーク事業本部 リパーク事業二部長
	平成20年10月 同社 リパーク事業本部 リパーク業務部長
	平成23年 4月 同社 リパーク事業本部 事業運営部長
	平成24年 4月 同社 リパーク事業本部 施設運営事業部長
	平成25年 4月 同社 リパーク事業本部 事業三部長
	平成27年 4月 同社 リパーク事業本部 事業推進部長(現任)

以上

5. 人事異動

○発令日:2017年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽監査部長	(関西支店業務部長)		小田島 和広
▽人材開発部長	(人事本部人材開発一部長 ・人材開発二部長)		熊木 敏信
▽IT マネジメント部長	(情報システム部長)		藤井 良造
▽首都圏流通営業第一本部 営業二部長	(関西支店流通営業一部長)		林 健太
▽首都圏流通営業第一本部 営業五部長	(関西支店流通営業二部長)		小島 康一
▽首都圏流通営業第二本部 営業一部長			羽鳥 哲章
▽首都圏流通営業第二本部 営業四部長	(首都圏流通営業第一本部 営業二部長)		阿光 恵太
▽ソリューション営業推進部長	(コンサルティング営業本部 営業二部長)		吉田 裕
▽コンサルティング営業本部 営業二部長	(首都圏流通営業第二本部 営業一部長)		佐々木 潤
▽法人営業本部営業一部長	(法人営業本部営業二部長)		江川 尚志
▽法人営業本部営業二部長	(法人営業本部営業三部長)		阿部 唯郎
▽法人営業本部営業三部長	(法人営業本部営業四部長)		歌田 武郎
▽法人営業本部営業四部長	(法人営業本部営業五部長)		阿部 知明
▽シェアリング事業本部 カスタマー事業部長			荻原 照輝

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽シェアリング事業本部施設営業部長 兼 日本オートパーク㈱ 代表取締役社長	(リパーク事業本部営業四部長)		大槻 靖彦
▽シェアリング事業本部 リパーク営業一部長	(関西支店リパーク事業部長)		森田 英之
▽シェアリング事業本部 リパーク営業二部長	(リパーク事業本部営業三部長)		高橋 功一
▽シェアリング事業本部 リパーク営業三部長	(名古屋支店流通営業部長)		渡辺 公雄
▽保険営業部長	(リパーク事業本部施設営業部長 兼 日本オートパーク㈱ 代表取締役社長)		金子 雅生
▽関西支店流通営業一部長			古林 剛
▽関西支店流通営業二部長	(首都圏流通営業第二本部 営業四部長)		和智 豊裕
▽関西支店リパーク営業部長	(リパーク事業本部営業二部長)		飯田 雄一郎
▽名古屋支店流通営業部長	(首都圏流通営業第一本部 営業五部長)		小林 次朗
▽三井不動産リアルティ東北㈱ 代表取締役社長	(リパーク事業本部営業一部長)		安念 孝

6. 役員体制(2017年4月1日付)

代表取締役社長	山代裕彦
代表取締役副社長(昇任)	大下克己
取締役(新任)	遠藤靖
取締役	櫻井文夫
取締役	正木条
取締役	藤林清隆
取締役	弘中聡
常任監査役	藏本誠三郎
監査役	古澤熙一郎
監査役	富樫烈
監査役(新任)	山下大輔
相談役(新任)	竹井英久
顧問	藤田忠夫

7. 執行役員体制(2017年4月1日付)

社長執行役員	山代裕彦
副社長執行役員(昇任)	大下克己
専務執行役員(新任)	遠藤靖
常務執行役員	櫻井文夫
常務執行役員	正木条
常務執行役員	松本淳
常務執行役員	片岡純市
執行役員	小田康敬
執行役員	石井雄二
執行役員	竹内哲司
執行役員	竹原康浩
執行役員	岩瀬泰一
執行役員	川名賢暢
執行役員	林也
執行役員	黒川伸吾
執行役員(新任)	吉田儒央

8. 管掌および担当業務(2017年4月1日付)

役位	氏名	管掌および担当業務
代表取締役社長 社長執行役員	山代 裕彦	会社業務全般 管掌、流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部、名古屋支店流通営業部 管掌、監査部 管掌および担当
代表取締役副社長 副社長執行役員	大下 克己	会社業務全般 管掌、企画部、人事部、人材開発部、IT マネジメント部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌および担当
取締役 専務執行役員	遠藤 靖	シェアリング事業本部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 管掌、お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、経理部、鑑定室、保険営業部 管掌および担当
取締役 常務執行役員	櫻井 文夫	住宅賃貸事業本部、FC営業室、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌および担当 住宅賃貸事業本部長 リハウスローンサービス㈱代表取締役社長
取締役 常務執行役員	正木 条	法人営業本部、コンサルティング営業本部、ソリューション営業推進部、国際事業部、関西支店法人営業部・コンサルティング営業グループ、名古屋支店法人営業部 管掌および担当 法人営業本部長、国際事業部長
常務執行役員	松本 淳	流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部、名古屋支店流通営業部 担当 流通業務本部長、すまいサポート㈱代表取締役社長
常務執行役員	片岡 純市	シェアリング事業本部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 担当 シェアリング事業本部長
執行役員	小田 康敬	地域流通営業本部長
執行役員	石井 雄二	コンサルティング営業本部長
執行役員	竹内 哲司	関西支店長、関西支店業務部長、関西支店法人営業部長、南海リハウス㈱代表取締役社長
執行役員	竹原 康浩	法人営業本部副本部長
執行役員	岩瀬 泰	首都圏流通営業第二本部長
執行役員	川名 賢一	首都圏流通営業第一本部長
執行役員	林 暢也	ちばリハウス㈱代表取締役社長
執行役員	黒川 伸吾	シェアリング事業本部 カーシェアリング事業部長
執行役員	吉田 儒央	シェアリング事業本部 事業推進部長

9. 組織図(2017年4月1日付)

