

(報道発表資料)

2016年8月4日

三井不動産リアルティ株式会社
三井不動産リアルティ東北株式会社
テルウェル東日本株式会社

仙台の「三井のリパーク」駐車場に ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」を初導入

三井不動産リアルティ株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：山代 裕彦、以下三井不動産リアルティ）、三井不動産リアルティ東北株式会社（本社：宮城県仙台市、代表取締役社長：大下 和之、以下三井不動産リアルティ東北）、テルウェル東日本株式会社（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：三和 千之、以下テルウェル東日本）は、三井不動産リアルティおよび三井不動産リアルティ東北が提供する「三井のリパーク」駐車場に、NTTグループが提供する Wi-Fi 等の各種 ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」を設置し、災害支援や観光客の利便性向上に資する地域貢献型拠点として新たに展開いたします。「三井のリパーク」駐車場への「高機能自動販売機」導入は、今年 5 月の神戸の事業地に続き、全国で 2 番目となります。

3 社は今後も、ICT を活用した地域に貢献する「次世代型駐車場」の展開に向けて、「安心・安全」、「先進性」、「環境配慮」、「災害支援」の 4 つのキーワードを軸に、更なる機能拡充や、新たなサービスの検討を進めてまいります。

1. 背景

近年、駐車場は単に車を停める場所にとどまらず、訪日外国人によるレンタカー等を活用した個人旅行の増加等により、観光需要に即した機能や、災害時における避難スポットとしての役割など、新たな機能が求められ、その重要性が高まっております。このような背景のもと、NTTグループの有する高速・安定のネットワークおよび ICT ソリューション構築実績より得られた知見、またテルウェル東日本が展開する ICT サービスを付加した高機能な自動販売機を活用し、三井不動産リアルティが全国に 11,000 超の事業地を展開する「三井のリパーク」において、地域に貢献する「次世代型駐車場」の展開が可能と判断し、このたび神戸に続いて仙台にて、各種 ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」の導入に至りました。

2. 概要

2016年8月4日（木）より、下記駐車場にて「高機能自動販売機」を設置し、利用者の皆様の各種ニーズにお応えしてまいります。

【事業地名】「三井のリパーク」仙台広瀬通第 2 駐車場

【所在地】宮城県仙台市青葉区国分町 1 丁目 7-16

【近接駅】地下鉄南北線「広瀬通」駅から徒歩 5 分

3. 高機能自動販売機の特徴

(1) 無料 Wi-Fi サービスの提供 ※8 月下旬提供予定

Wi-Fi 基地局としての機能をもつ「高機能自動販売機」を NTT グループが提供する光ブロードバンド回線に接続し、駐車場で Wi-Fi に対応した「スマートフォン」「パソコン」「タブレット端末」等を使って、1 回 60 分（無制限）でインターネットをご利用いただけます。また、災害時には時間制限なく Wi-Fi 利用が可能となりますので、安否確認や避難情報等の取得等にご活用いただけます。

※災害時の開放等については、サービス提供事業者の判断により実施致します。

(2) 多言語翻訳機能（QR Translator）※ 8 月下旬提供予定

訪日外国人等への支援機能として、利用者がスマートフォン等の携帯端末で QR コードを読み取ることで、ユーザ端末に設定された言語にあわせ、駐車場の利用方法等を翻訳して表示することができます。

(3) 災害支援機能

災害等により商用電力が停電となった際も、自動販売機内蔵ワイヤーの操作により、貯蔵飲料を無償で提供できます。また、ダストボックスの上部空きスペースに非常食や簡易トイレ、レスキューシート等の災害対策用備蓄品を設置しているため、避難スポットとしてご利用いただけます。

4. 各社の役割

(1) 三井不動産リアルティ・三井不動産リアルティ東北

- ・展開する「三井のリパーク」駐車場の土地および設備等の提供
- ・「次世代型駐車場」における導入サービスの検討・効果検証

(2) テルウェル東日本

- ・ICT サービスを備えた「高機能自動販売機」の開発、設置
- ・ICT ソリューションの構築・運用実績ノウハウを活かしたサービス検討

別紙・参考資料

[別紙 1 高機能自動販売機の概要・写真](#)

【本件に関する報道機関からのお問合せ先】

三井不動産リアルティ株式会社

企画部 広報グループ

渡辺、妹尾 TEL : 03-6758-4062

テルウェル東日本株式会社

営業企画部 新規ビジネス推進室

大山、平野 TEL : 03-5860-6730