

報道関係者各位

三井不動産株式会社  
三井不動産リアルティ株式会社

柏の葉スマートシティに「三井のリハウス」の新店舗を開設  
「三井のリハウス」と「タリーズコーヒー」のコラボレーション店舗  
「KASHIWANOHA LIVING&CAFE」が11月18日にグランドオープン

三井不動産株式会社(本社:東京都中央区、代表取締役社長 菰田正信)と三井不動産リアルティ株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 山代裕彦)は、不動産売買仲介事業「三井のリハウス」の新店舗「三井のリハウス 柏の葉キャンパスセンター」を柏の葉スマートシティ(千葉県柏市)内に新設いたしますので、お知らせいたします。

当新店舗は、「三井のリハウス」と「タリーズコーヒー」(運営:タリーズコーヒージャパン株式会社、本社:東京都新宿区、代表取締役社長 岩古良春)がコラボレーションした新業態となり、2017年11月18日に「KASHIWANOHA LIVING&CAFE」(柏の葉リビングアンドカフェ)としてグランドオープンします。つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅西口から徒歩1分の首都圏新都市鉄道株式会社(本社:東京都千代田区 代表取締役社長 柚木浩一)が高架下で飲食店などを中心に展開する「TXアベニュー柏の葉」に立地し、「三井のリハウス」と「タリーズコーヒー」の共通の出入口を設け、双方のお客さまが利用可能な共用テーブル席を設置するほか、タリーズコーヒーの商品情報や不動産の物件情報を伝えるデジタルサイネージなども設置予定です。

これまで「三井のリハウス」では、当エリアをJR「柏」駅西口の「三井のリハウス 柏センター」の営業エリアとしておりましたが、「柏の葉キャンパス」駅周辺のマンションとその居住人口の増加に伴い、お客さまの利便性向上を目指して、「三井のリハウス 柏の葉キャンパスセンター」を出店する運びとなりました。

なお、当新店舗においては、三井不動産グループの住宅事業の連携を図った取り組みも行う予定で、例えば、12月より入居者の募集を開始する賃貸マンション「パークシティ柏の葉キャンパス ザ・ゲートタワーウエスト」の物件情報を店舗内のデジタルサイネージで配信したり、「三井のリハウス」のお客さまの中で賃貸マンションやリフォームのご希望があった場合には、グループ会社のレジデントファースト株式会社や三井不動産リフォーム株式会社をご紹介するなど、お客さまのニーズにお応えするさまざまなサービスを提供してまいります。



「KASHIWANOHA LIVING&CAFE 外観」



「KASHIWANOHA LIVING&CAFE 店内」

※ 本日この資料は、下記の記者クラブに配布しております。

○国土交通記者会 ○国土交通省建設専門紙記者会 ○柏記者クラブ ○千葉県政記者クラブ

<本件に関するお問合せ先>

三井不動産株式会社 広報部 TEL: 03-3246-3155

<(ご参考)三井不動産グループの住宅事業の連携について>

三井不動産グループでは、社会の変化、多様化する顧客のニーズを捉え、ハードとしての「すまい」に加え、「くらし」に関するソフト面のサービスを住宅事業を担うグループ各社が一体となって提供していくことが重要と考えており、2017年4月には三井不動産内に「すまいとくらしの連携本部」を立ち上げました。

三井不動産グループでは、首都圏を中心に約16万人の会員に対し、「すまい」と「くらし」に関する総合的なサービスを提供する「三井のすまいループ」をはじめ、グループ会社を横断した取り組みを行っており、当新店舗でも、三井不動産グループの住宅事業連携の取り組みを行っていく予定です。

#### ■店舗概要

名称：三井のリハウス 柏の葉キャンパスセンター  
所在地：千葉県柏市若柴174 TX アベニュー 柏の葉  
交通：つくばエクスプレス「柏の葉キャンパス」駅 徒歩1分  
営業時間：10:00～18:00(火曜日・水曜日定休/祝休日除く)  
TEL: 04-7135-6831  
FAX: 04-7135-6832  
フリーコール: 0120-988-887



以上