

2020年2月28日

各 位

三井不動産リアルティ株式会社

代表取締役の異動ならびに組織改正・人事異動についてのお知らせ

三井不動産リアルティ株式会社(社長:山代裕彦、本社:東京都千代田区)は、2020年4月1日付で代表取締役の異動ならびに組織改正・人事異動を行うことを決定しましたので、別紙のとおりお知らせいたします。

[別紙]

1. 代表取締役の異動
2. 組織改正概要
3. 役員・執行役員の異動および担当業務変更
4. 監査役の異動(内定)(2020年6月下旬予定)
5. 新任役員の略歴
6. 部門長等人事異動
7. 役員体制(2020年4月1日付)
8. 執行役員体制(2020年4月1日付)
9. 管掌および担当業務等(2020年4月1日付)
10. 役員体制(2020年6月下旬予定)
11. 組織図(2020年4月1日付)

本件に関するお問い合わせ先
三井不動産リアルティ株式会社
企画部広報グループ
井口・渡辺
TEL 03-6758-4062

*本日、この資料は国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しています。

1. 代表取締役の異動

(1) 異動の内容

代表取締役副会長 山代 裕彦 (現 代表取締役社長)

代表取締役社長 遠藤 靖 (現 代表取締役副社長)

(2) 就任予定日

2020年4月1日付の取締役会を経て就任の予定です。

(3) 新任社長の略歴

氏名	遠藤 靖 (えんどう やすし)
生年月日	1963年9月22日
出身地	鳥取県
学歴	1986年 3月 慶應義塾大学 経済学部 卒業
職歴	1986年 4月 三井不動産株式会社 入社
	2011年 4月 ビルディング本部 ビルディング営業二部長
	2012年 4月 ビルディング本部 法人営業二部長
	2016年 4月 千葉支店長
	2017年 4月 三井不動産リアルティ株式会社 取締役 専務執行役員
	三井不動産株式会社 グループ執行役員 (現任)
	2019年 4月 代表取締役副社長 副社長執行役員 (現任)

以上

2. 組織改正概要

2020年4月1日付の主な組織改正は以下のとおりです。

(1) 横浜支店

横浜を中心とする神奈川エリアにおいて、地域に根差した営業を強化するため「横浜支店」を新設し、「業務部」「リテール営業一部」「リテール営業二部」「リテール営業三部」「ソリューション営業部」「住宅賃貸営業部」「リパーク営業部」を設置します。

(2) リテール事業本部

「営業九部」「営業十部」「営業十一部」を横浜支店に移管し、「リテール営業一部」「リテール営業二部」「リテール営業三部」に改称します。

(3) 住宅賃貸事業本部

- ① 都心部における賃貸仲介および管理受託の強化を図るため、「営業一部」「営業二部」をそれぞれ「都心営業一部」「都心営業二部」に改称します。
- ② 賃貸管理機能の強化を図るため、「賃貸運営部」を新設します。

(4) ソリューション事業本部

「法人営業一部」「法人営業二部」「コンサルティング営業一部」「コンサルティング営業二部」を「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」に改称し、あわせて個人ニーズへの対応を強化するため、「営業五部」を増設します。

(5) 従業員の育成を強化するため「人材育成部」を新設し、「人材開発部」から人材育成に関する機能に移管します。

(6) デジタル領域における全社的な推進機能を明確化するため、「ITマネジメント部」を「IT推進部」に改称します。

(7) 社内における新規事業提案の取り組みで具体化された新サービスおよび新事業を実行する組織として、「ビジネスイノベーション推進室」を新設します。

(8) リテール事業における情報獲得量拡大を目的とした新Webサイト開発の早期実現に向け、「リアルイノベーション推進室」を経営直下に設置します。

以 上

3. 役員・執行役員の異動および担当業務変更

○発令日:2020年3月31日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽退任	(常務執行役員) (シェアリング事業本部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 担当) (シェアリング事業本部長)		片岡 純市

○発令日:2020年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽代表取締役副会長(昇任)	(代表取締役社長) (監査部 管掌)	会社業務全般 管掌	山代 裕彦
	(社長執行役員) (監査部 担当)		
▽代表取締役社長(昇任) ▽監査部 管掌	(代表取締役副社長) (リテール事業本部、シェアリング事業本部、関西支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部・リパーク営業部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部・リパーク営業部 管掌)	会社業務全般 管掌	遠藤 靖
▽社長執行役員(昇任) ▽監査部 担当	(副社長執行役員)		

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽人材育成部、ビジネスイノベーション推進室、リテールイノベーション推進室、横浜支店業務部 管掌		代表取締役副社長 会社業務全般、企画部、人事部、人材開発部、IT推進部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌	大下 克己
▽人材育成部、ビジネスイノベーション推進室、リテールイノベーション推進室、横浜支店業務部 担当		副社長執行役員 企画部、人事部、人材開発部、IT推進部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 担当	
▽横浜支店住宅賃貸営業部、関西支店賃貸運営グループ 管掌		取締役 住宅賃貸事業本部、お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、経理部、鑑定室、保険営業部、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌	櫻井 文夫
▽横浜支店住宅賃貸営業部、関西支店賃貸運営グループ 担当		専務執行役員 住宅賃貸事業本部、経理部、鑑定室、保険営業部、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 担当 住宅賃貸事業本部長 リハウスローンサービス㈱代表取締役社長	

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽横浜支店ソリューション営業部 管掌		取締役 ソリューション事業本部、国際事業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 管掌	正木 条
▽横浜支店ソリューション営業部 担当		常務執行役員 ソリューション事業本部、国際事業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 担当 ソリューション事業本部長	
▽取締役(新任) ▽リテール事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、関西支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 管掌			岡野 隆司
▽常務執行役員(昇任) ▽リテール事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、関西支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 担当 ▽リテール事業本部長	(執行役員) (リテール事業本部副本部長)		

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽取締役(新任) ▽シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 管掌			岡村 光浩
▽常務執行役員(昇任) ▽シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 担当 ▽シェアリング事業本部長	(執行役員) (シェアリング事業本部副本部長)		
▽特別顧問(新任)	(常務執行役員) (リテール事業本部、関西支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 担当) (リテール事業本部長)		
▽横浜支店長	(ソリューション事業本部副本部長)	上席執行役員	小田 康敬
▽上席執行役員(昇任)	(執行役員)	リテール事業本部副本部長	竹内 哲司
▽上席執行役員(昇任)	(執行役員)	リテール事業本部副本部長	岩瀬 泰
▽上席執行役員(昇任) ▽ソリューション事業本部副本部長	(執行役員) (関西支店長)		川名 賢一
▽関西支店長	(シェアリング事業本部副本部長、シェアリング事業本部シェアビジネス営業部長)	執行役員	黒川 伸吾
▽シェアリング事業本部副本部長	(リテール事業本部副本部長)	執行役員	小島 康一

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽執行役員(新任) ▽リテール事業本部副本部長	(名古屋支店リテール営業一部 長)		小林 次朗
▽執行役員(新任) ▽シェアリング事業本部副本部 長、シェアリング事業本部シェ アビジネス営業部長	(関西支店リパーク営業部長)		飯田 雄一郎
▽執行役員(新任) ▽リテール事業本部副本部長	(リテール事業本部営業七部 長)		森谷 淳
▽執行役員(新任) ▽ソリューション事業本部副本 部長	(ソリューション事業本部事業推 進部長)		吉田 裕

※新任取締役については、2020年3月下旬開催予定の株主総会の決議を経て、正式に決定される予定です。

4. 監査役の異動(内定)(2020年6月下旬予定)

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽退任	(常任監査役)		藏本 誠三
▽常任監査役(新任)			飯野 健司

※上記異動については、2020年6月下旬開催予定の株主総会の決議を経て、正式に決定される予定です。

5. 新任役員の略歴

(1) 新たに取締役に就任する者(2020年4月1日付)

岡野 隆司(おかの りゅうじ)

生年月日 1965年9月30日

職歴 1988年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2015年 4月 人事本部人事部長
2018年 4月 執行役員 人事部長
2019年 4月 執行役員 リテール事業本部副本部長(現任)

岡村 光浩(おかむら みつひろ)

生年月日 1965年11月10日

職歴 1988年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2011年 4月 リパーク事業本部事業推進部長
2014年 1月 リパーク事業本部事業四部長
2015年 4月 リパーク事業本部事業一部長
2016年 4月 三井不動産リアルティ札幌株式会社 代表取締役社長
2018年 4月 執行役員 三井不動産リアルティ札幌株式会社 代表取締役社長
2019年 4月 執行役員 シェアリング事業本部副本部長(現任)

(2) 新たに監査役に就任する者(2020年6月下旬予定)

飯野 健司(いいの けんじ)

生年月日 1955年1月3日

職歴 1978年 4月 三井不動産株式会社 入社
2004年 4月 ビルディング本部ビルディング営業一部長
2007年 4月 執行役員 人事部長
2009年 4月 常務執行役員 人事部長
2011年 4月 常務執行役員
2011年 6月 常務取締役 常務執行役員
2013年 4月 取締役 常務執行役員
2016年 4月 取締役
2016年 6月 常任監査役(現任)

(3) 新たに執行役員に就任する者(2020年4月1日付)

小林 次朗(こばやし じろう)

生年月日 1965年8月6日

職歴 1988年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2014年 1月 リハウス営業第三本部営業三部長
2016年 4月 首都圏流通営業第一本部営業五部長
2017年 4月 名古屋支店流通営業部長
2019年 4月 名古屋支店リテール営業一部長(現任)

三井不動産リアルティ

飯田 雄一郎(いいだ ゆういちろう)

生年月日 1966年8月9日

職 歴 1989年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)

2016年 4月 リパーク事業本部営業二部長

2017年 4月 関西支店リパーク営業部長(現任)

森谷 淳(もりや あつし)

生年月日 1967年9月6日

職 歴 1995年10月 西東京リハウス株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)

2015年 4月 リハウス営業第二本部営業二部長

2018年 4月 リテール事業本部流通営業三部長

2019年 4月 リテール事業本部営業七部長(現任)

吉田 裕(よしだ ひろし)

生年月日 1967年5月7日

職 歴 1990年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)

2015年 4月 コンサルティング営業二部長

2017年 4月 ソリューション営業推進部長

2018年 4月 ソリューション事業本部事業推進部長(現任)

以 上

6. 部門長等人事異動

○発令日：2020年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽人材開発部長			松本 徳
▽人材育成部長			新井 寛樹
▽リテール事業本部営業二部長			平河 清次
▽リテール事業本部営業三部長			松本 泰右
▽リテール事業本部営業七部長	(人材開発部長)		熊木 敏信
▽住宅賃貸事業本部事業推進部長	(三井不動産リアルティ東北㈱代表取締役社長)		安念 孝
▽住宅賃貸事業本部賃貸運営部長			横澤 和夫
▽横浜支店住宅賃貸営業部長		住宅賃貸事業本部都心営業二部長	松葉 一郎
▽ソリューション事業本部事業推進部長			藤井 秀彦
▽横浜支店ソリューション営業部長		ソリューション事業本部営業三部長	佐々木 潤
▽ソリューション事業本部営業五部長			東 秀造
▽ソリューション事業本部リーシング営業部長	(シェアリング事業本部施設営業部長) (日本オートパーク㈱代表取締役社長)		森田 英之
▽シェアリング事業本部コーポレートビジネス営業部長	(シェアリング事業本部リパーク営業二部長)		深澤 義人

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽シェアリング事業本部施設営業部長 ▽日本オートパーク(株)代表取締役社長			兵頭 晃
▽シェアリング事業本部リパーク営業一部長			渡辺 寛朗
▽シェアリング事業本部リパーク営業二部長 ▽横浜支店リパーク営業部長			山本 将之
▽横浜支店業務部長	(シェアリング事業本部コーポレートビジネス営業部長)		高橋 功一
▽横浜支店リテール営業二部長	(関西支店リテール営業二部長)		和智 豊裕
▽関西支店リテール営業二部長			岡山 雅浩
▽関西支店リパーク営業部長	(シェアリング事業本部リパーク営業一部長)		荻原 照輝
▽名古屋支店リテール営業一部長	(名古屋支店リテール営業二部長)		松井 正人
▽名古屋支店リテール営業二部長			坂田 誉也
▽三井不動産リアルティ東北(株)代表取締役社長	(住宅賃貸事業本部事業推進部長)		根木 孝

7. 役員体制(2020年4月1日付)

取締役会長	藤 林 清 隆
代表取締役副会長(昇任)	山 代 裕 彦
代表取締役社長(昇任)	遠 藤 靖 靖
代表取締役副社長	大 下 克 己
取締役	櫻 井 文 夫
取締役	正 木 条 司
取締役(新任)	岡 野 隆 司
取締役(新任)	岡 村 光 浩
取締役	徳 田 誠 誠
常任監査役	藏 本 誠 三
監査役	富 樫 烈
監査役	山 下 大 輔
特別顧問(新任)	松 本 淳

8. 執行役員体制(2020年4月1日付)

社長執行役員(昇任)	遠 藤 靖
副社長執行役員	大 下 克 己
専務執行役員	櫻 井 文 夫
常務執行役員	正 木 条 司
常務執行役員(昇任)	岡 野 隆 司
常務執行役員(昇任)	岡 村 光 浩
上席執行役員	小 田 康 敬
上席執行役員	石 井 雄 二
上席執行役員(昇任)	竹 内 哲 司
上席執行役員(昇任)	岩 瀬 泰 一
上席執行役員(昇任)	川 名 賢 一
執行役員	林 暢 也
執行役員	黒 川 伸 吾
執行役員	吉 田 儒 央
執行役員	水 津 重 三
執行役員	小 島 康 一
執行役員	平 野 公 也
執行役員(新任)	小 林 次 朗
執行役員(新任)	飯 田 雄 一 郎
執行役員(新任)	森 谷 淳 裕
執行役員(新任)	吉 田 淳 裕

9. 管掌および担当業務等(2020年4月1日付)

役位	氏名	管掌および担当業務等
代表取締役副会長	山代 裕彦	会社業務全般 管掌
代表取締役社長 社長執行役員	遠藤 靖	会社業務全般 管掌、監査部 管掌および担当
代表取締役副社長 副社長執行役員	大下 克己	会社業務全般 管掌、企画部、人事部、人材開発部、人材育成部、IT推進部、ワーキングイノベーション推進室、ビジネスイノベーション推進室、リテールイノベーション推進室、業務サポート室、横浜支店業務部、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌および担当
取締役 専務執行役員	櫻井 文夫	住宅賃貸事業本部、経理部、鑑定室、保険営業部、横浜支店住宅賃貸営業部、関西支店賃貸営業グループ・賃貸運営グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌および担当、お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部 管掌 住宅賃貸事業本部長 リハウスローンサービス㈱代表取締役社長
取締役 常務執行役員	正木 条	ソリューション事業本部、国際事業部、横浜支店ソリューション営業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 管掌および担当 ソリューション事業本部長
取締役 常務執行役員	岡野 隆司	リテール事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、関西支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 管掌および担当 リテール事業本部長
取締役 常務執行役員	岡村 光浩	シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業部、名古屋支店リパーク営業部 管掌および担当 シェアリング事業本部長
上席執行役員	小田 康敬	横浜支店長
上席執行役員	石井 雄二	名古屋支店長
上席執行役員	竹内 哲司	リテール事業本部副本部長
上席執行役員	岩瀬 泰	リテール事業本部副本部長
上席執行役員	川名 賢一	ソリューション事業本部副本部長

三井不動産リアルティ

役位	氏名	管掌および担当業務等
執行役員	林 暢也	リテール事業本部副本部長 三井不動産リアルティ千葉(株)代表取締役社長
執行役員	黒川 伸吾	関西支店長
執行役員	吉田 儒央	IT推進部長
執行役員	水津 重三	お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部 担当
執行役員	小島 康一	シェアリング事業本部副本部長
執行役員	平野 公也	人事部長
執行役員	小林 次朗	リテール事業本部副本部長
執行役員	飯田 雄一郎	シェアリング事業本部副本部長、シェアリング事業本部シェアビジネス営業部長
執行役員	森谷 淳	リテール事業本部副本部長
執行役員	吉田 裕	ソリューション事業本部副本部長

10. 役員体制 (2020年6月下旬予定)

取締役会長	藤 林 清 隆
代表取締役副会長	山 代 裕 彦
代表取締役社長	遠 藤 靖 靖
代表取締役副社長	大 下 克 己
取締役	櫻 井 文 夫
取締役	正 木 条 司
取締役	岡 野 隆 司
取締役	岡 村 光 浩
取締役	徳 田 誠
常任監査役(新任)	飯 野 健 司
監査役	富 樫 烈
監査役	山 下 大 輔
特別顧問	松 本 淳

以上

