

2022年3月4日

各 位

三井不動産リアルティ株式会社

組織改正・人事異動についてのお知らせ

三井不動産リアルティ株式会社（社長：遠藤靖、本社：東京都千代田区）は、2022年4月1日付で組織改正・人事異動を行うことを決定しましたので、別紙のとおりお知らせいたします。

[別紙]

1. 組織改正概要
2. 役員・執行役員の異動および担当業務変更
3. 新任者の略歴
4. 部門長等人事異動
5. 役員体制（2022年4月1日付）
6. 執行役員体制（2022年4月1日付）
7. 管掌および担当業務等（2022年4月1日付）
8. 組織図（2022年4月1日付）

本件に関するお問い合わせ先
三井不動産リアルティ株式会社
企画部広報グループ
佐藤・中村
TEL 03-6758-4062

*本日、この資料は国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会に配布しています。

1. 組織改正概要

2022年4月1日付の主な組織改正は以下のとおりです。

(1) 千葉支店

千葉エリアにおいて、地域に根差した営業および事業間連携を強化するため、三井不動産リアルティ千葉株式会社を吸収合併のうえ、「千葉支店」を新設し、「業務部」「リテール営業一部」「リテール営業二部」「住宅賃貸営業部」「リパーク営業部」を設置します。

(2) 埼玉支店

埼玉エリアにおいて、地域に根差した営業および事業間連携を強化するため、「埼玉支店」を新設し、「業務部」「リテール営業一部」「リテール営業二部」「リパーク営業部」を設置します。

(3) 関西支店

「住宅賃貸営業部」を新設します。

(4) 名古屋支店

- ① 「住宅賃貸営業部」を新設します。
- ② リテール事業分野における業務の高質化および内部統制の更なる強化を図るため、「リテール業務管理部」を新設します。

(5) リテール事業本部

営業部を十部体制から七部体制に再編し、「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」「営業五部」「営業六部」「営業七部」とします。

(6) 住宅賃貸事業本部

- ① オーナー対応業務および賃貸管理機能の強化を図るため、その機能を事業推進部および賃貸運営一部から再編し、「管理運営部」とします。
- ② 賃貸運営一部、賃貸運営二部および都心営業部を再編し、「営業一部」「営業二部」とします。
- ③ 関西支店および名古屋支店における住宅賃貸営業部の新設にともない、「地域統括部」を廃止します。

(7) シェアリング事業本部

- ① 営業部を四部体制から二部体制に再編し、「リパーク営業一部」「リパーク営業二部」とします。
- ② カーシェアリング事業に特化した開発・運営機能を明確化するため、シェアビジネス営業部を「カーシェアリング事業部」に改称します。

(8) DXの推進

- ① DX（デジタル・トランスフォーメーション）に特化し、事業本部との連携強化によるDX推進を図るため、IT推進部を分化し「DX推進部」を新設します。
- ② IT領域を統括する機能を明確化するため、IT推進部を「ITマネジメント部」に改称します。

以上

2. 役員・執行役員の異動および担当業務変更

○発令日：2022年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽特別顧問	(代表取締役副社長) (会社業務全般、企画部、人事部、人材開発部、人材育成部、IT推進部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室、横浜支店業務部、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌)		大下 克己
	(副社長執行役員) (企画部、人事部、IT推進部、横浜支店業務部、関西支店業務部、名古屋支店業務部 担当)		
▽企画部 管掌	(保険営業部 管掌)	取締役 ソリューション事業本部、経理部、鑑定室、国際事業部、横浜支店ソリューション営業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 管掌	正木 条
▽専務執行役員 (昇任) ▽企画部 担当	(常務執行役員) (保険営業部 担当)	経理部、鑑定室、国際事業部 担当	

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽関西支店住宅賃貸営業部、名古屋支店リテール業務管理部・住宅賃貸営業部、千葉支店リテール営業一部・リテール営業二部・住宅賃貸営業部、埼玉支店リテール営業一部・リテール営業二部 管掌	(関西支店賃貸営業グループ・賃貸運営グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌)	取締役 リテール事業本部、住宅賃貸事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部・住宅賃貸営業部、関西支店リテール業務管理部・リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 管掌	
▽名古屋支店リテール業務管理部、千葉支店リテール営業一部・リテール営業二部、埼玉支店リテール営業一部・リテール営業二部 担当		常務執行役員 リテール事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、関西支店リテール業務管理部・リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール営業一部・リテール営業二部 担当 リテール事業本部長	岡野 隆司
▽千葉支店リパーク営業部、埼玉支店リパーク営業部 管掌		取締役 シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業一部・リパーク営業二部、名古屋支店リパーク営業部 管掌	
▽千葉支店リパーク営業部、埼玉支店リパーク営業部 担当		常務執行役員 シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業一部・リパーク営業二部、名古屋支店リパーク営業部 担当 シェアリング事業本部長	岡村 光浩

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽ITマネジメント部、DX推進部、保険営業部、横浜支店、関西支店、名古屋支店、千葉支店、埼玉支店 管掌		取締役 お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、関西支店お客様相談室、名古屋支店お客様相談室 管掌	山下 大輔
▽保険営業部、横浜支店、関西支店、名古屋支店、千葉支店、埼玉支店 担当		常務執行役員 総務部 担当	
▽取締役(新任) ▽人事部、人材開発部、人材育成部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室 管掌			平野 公也
▽常務執行役員(昇任) ▽人事部 担当	(上席執行役員)	人材開発部、人材育成部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室 担当	
▽関西支店住宅賃貸営業部、名古屋支店住宅賃貸営業部、千葉支店住宅賃貸営業部 担当	(関西支店賃貸営業グループ・賃貸運営グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 担当)	常務執行役員 住宅賃貸事業本部、横浜支店住宅賃貸営業部 担当 住宅賃貸事業本部長	石井 雄二
▽理事(新任)	(上席執行役員) (横浜支店長)		小田 康敬
▽横浜支店長	(リテール事業本部副本部長)	上席執行役員	岩瀬 泰
▽千葉支店長、千葉支店業務部長	(リテール事業本部副本部長) (三井不動産リアルティ千葉(株)代表取締役社長)	上席執行役員	林 暢也

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽ITマネジメント部、DX 推進部 担当		上席執行役員	吉田 儒央
▽DX推進部長	(IT推進部長)		
▽上席執行役員(昇任)	(執行役員)		
	(シェアリング事業本部事業推進部長)	シェアリング事業本部副本部長	小島 康一
		執行役員	
	(リテール事業本部投資営業部長)	リテール事業本部副本部長	小林 次朗
		執行役員	
▽シェアリング事業本部カーシェアリング事業部長	(シェアリング事業本部シェアビジネス営業部長)	シェアリング事業本部副本部長	飯田 雄一郎
		執行役員	
▽関西支店副支店長	(リテール事業本部副本部長)	関西支店リテール業務管理部長	古林 剛
		執行役員	
	(リテール事業本部事業推進部長)	リテール事業本部副本部長	井口 正邦
		執行役員	
▽人事部長	(三井不動産リアルティ札幌(株)代表取締役社長)		江川 尚志
▽執行役員(新任)			
▽千葉支店リテール営業一部長	(リテール事業本部営業六部長)		阿光 恵太
▽執行役員(新任)			
▽埼玉支店長 ▽埼玉支店業務部長	(住宅賃貸事業本部事業推進部長)		安念 孝
▽執行役員(新任)			
▽リテール事業本部営業四部長	(リテール事業本部営業七部長)		羽鳥 哲章

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽執行役員 (新任)		リテール事業本部営業推進部長	久多見 毅
▽執行役員 (新任)		シェアリング事業本部コーポレートビジネス営業部長	深澤 義人
▽執行役員 (新任) ▽関西支店副支店長		関西支店リパーク営業一部 長	荻原 照輝

※新任役員については、2022年3月下旬の株主総会および4月上旬の取締役会の決議を経て、正式に決定される予定です。

3. 新任者の略歴

(1) 新たに取締役に就任する者(2022年4月1日付)

平野 公也 (ひらの きみや)

生年月日 1964年5月9日

職歴 1987年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2010年 4月 名古屋支店リパーク事業部長
2014年 1月 リパーク事業本部事業一部長
2015年 4月 流通業務二部長
2016年 4月 流通業務本部流通業務部長
2019年 4月 執行役員 人事部長
2021年 4月 上席執行役員 人事部長 (現任)

(2) 新たに執行役員に就任する者(2022年4月1日付)

阿光 恵太 (あこう けいた)

生年月日 1964年8月23日

職歴 1987年 4月 柏リハウス株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2015年 4月 リハウス営業第一本部営業二部長
2017年 4月 首都圏流通営業第二本部営業四部長
2019年 4月 リテール事業本部営業六部長 (現任)

安念 孝 (あんねん たかし)

生年月日 1965年7月21日

職歴 1988年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2011年 4月 アセットコンサルティング営業本部法人営業二部長
2015年 4月 法人営業本部法人営業五部長
2016年 4月 リパーク事業本部営業一部長
2017年 4月 三井不動産リアルティ東北株式会社 代表取締役社長
2020年 4月 住宅賃貸事業本部事業推進部長 (現任)

羽鳥 哲章 (はとり のりあき)

生年月日 1964年4月17日

職歴 1992年 9月 新宿リハウス株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2017年 4月 首都圏流通営業第二本部営業一部長
2021年 4月 リテール事業本部営業七部長 (現任)

久多見 毅 (くたみ たけし)

生年月日 1969年1月4日

職歴 1991年 4月 三井不動産株式会社 入社
2018年 4月 三井不動産リアルティ株式会社
リテール事業本部事業推進部 部長
2019年 4月 同社 リテール事業本部アライアンス推進部長
2021年 4月 同社 リテール事業本部営業推進部長 (現任)

三井不動産リアルティ

深澤 義人 (ふかさわ よしと)

生年月日 1968年3月29日

職 歴 1991年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2015年 4月 プロジェクト営業部長
2019年 4月 シェアリング事業本部リパーク営業二部長
2020年 4月 シェアリング事業本部
コーポレートビジネス営業部長 (現任)

荻原 照輝 (おぎはら てるき)

生年月日 1968年11月13日

職 歴 1992年 4月 三井不動産販売株式会社 入社
(現 三井不動産リアルティ株式会社)
2017年 4月 シェアリング事業本部カスタマー事業部長
2018年 4月 シェアリング事業本部リパーク営業一部長
2020年 4月 シェアリング事業本部関西リパーク営業部長
2021年 4月 シェアリング事業本部関西リパーク営業一部長 (現任)

以 上

4. 部門長等人事異動

○発令日：2022年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽総務部長	(経理部長)		山田 伸彦
▽法務コンプライアンス部長			大澤 進之介
▽経理部長	(総務部長)		霜田 聡
▽ITマネジメント部長			齊藤 宜史
▽リテール事業本部事業推進部長			合崎 潤
▽リテール事業本部業務管理部長	(関西支店業務部長)		堀 健司
▽リテール事業本部投資営業部長			松井 亨
▽リテール事業本部営業三部長	(リテール事業本部営業五部長)		染谷 文明
▽リテール事業本部営業五部長	(リテール事業本部営業四部長)		伊藤 光由
▽リテール事業本部営業六部長	(リテール事業本部営業九部長)		東 秀造
▽リテール事業本部営業七部長	(リテール事業本部営業十部長)		東 徳三郎
▽住宅賃貸事業本部事業推進部長			馬淵 高典
▽住宅賃貸事業本部管理運営部長	(住宅賃貸事業本部賃貸運営二部長)		松葉 一郎
▽住宅賃貸事業本部営業二部長 ▽横浜支店住宅賃貸営業部長	(住宅賃貸事業本部賃貸運営一部長)		横澤 和夫

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽ソリューション事業本部営業 一部長			谷澤 寛
▽ソリューション事業本部営業 四部長 ▽横浜支店ソリューション営業 部長	(ソリューション事業本部営業 一部長)		神宮 保彦
▽シェアリング事業本部事業推 進部長	(三井不動産リアルティ中国 (株) 代表取締役社長)		藤井 良造
▽横浜支店リテール営業二部長			岡田 憲一
▽関西支店業務部長	(リテール事業本部営業三部 長)		平河 清次
▽関西支店住宅賃貸営業部長 ▽名古屋支店住宅賃貸営業部長	(住宅賃貸事業本部地域統括部 長)		安西 幸次郎
▽関西支店リパーク営業二部長			村尾 義紀
▽名古屋支店リテール業務管理 部長			天野 英太郎
▽名古屋支店リテール営業一部 長	(名古屋支店リテール営業二部 長)		坂田 誉也
▽名古屋支店リテール営業二部 長	(名古屋支店リテール営業一部 長)		松井 正人
▽千葉支店リテール営業二部長			里地 広多
▽千葉支店住宅賃貸営業部長			宮崎 琢麻
▽千葉支店リパーク営業部長	(シェアリング事業本部リパー ク営業四部長)		渡辺 公雄
▽埼玉支店リテール営業一部長			川久保 淳
▽埼玉支店リテール営業二部長	(リテール事業本部営業八部 長)		手島 博司

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽埼玉支店リパーク営業部長	(関西支店リパーク営業二部長)		西谷 暢洋
▽三井不動産リアルティ札幌 (株) 代表取締役社長	(リテール事業本部業務管理部長)		梅光 伸行
▽三井不動産リアルティ中国 (株) 代表取締役社長	(ソリューション事業本部営業四部長)		佐々木 潤

5. 役員体制（2022年4月1日付）

取締役会長	藤林清隆
代表取締役社長	遠藤靖条
取締役	正木隆司
取締役	岡野光浩
取締役	岡村大輔
取締役（新任）	山平野公也
取締役	徳田誠久
取締役	大澤
常任監査役	飯野健司
監査役	村田忠浩
監査役	小林誠治
特別顧問（新任）	大下克己
理事（新任）	小田康敬

以上

6. 執行役員体制（2022年4月1日付）

社長執行役員	遠藤	靖
専務執行役員（昇任）	正木	条
常務執行役員	岡野	隆司
常務執行役員	岡村	光浩
常務執行役員	山下	大輔
常務執行役員（昇任）	平野	大公
常務執行役員	石井	公雄
常務執行役員	川名	賢一
上席執行役員	竹内	哲司
上席執行役員	岩瀬	泰也
上席執行役員	林川	暢伸
上席執行役員	黒川	伸吾
上席執行役員	吉田	儒央
上席執行役員（昇任）	小島	康一
執行役員	水津	重三
執行役員	小飯	林次郎
執行役員	飯田	雄一郎
執行役員	森谷	淳裕
執行役員	吉田	裕弘
執行役員	佐藤	邦郎
執行役員	歌田	武剛
執行役員	古林	亮剛
執行役員	志村	亮邦
執行役員	井口	正志
執行役員	江川	尚太
執行役員（新任）	阿光	恵孝
執行役員（新任）	安念	哲章
執行役員（新任）	羽念	多毅
執行役員（新任）	久多	見毅
執行役員（新任）	深澤	義人
執行役員（新任）	荻原	照輝

以上

7. 管掌および担当業務等（2022年4月1日付）

役位	氏名	管掌および担当業務等
代表取締役社長 社長執行役員	遠藤 靖	会社業務全般 管掌、 監査部 管掌および担当
取締役 専務執行役員	正木 条	ソリューション事業本部、横浜支店ソリューション営業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 管掌、 企画部、経理部、鑑定室、国際事業部 管掌および担当
取締役 常務執行役員	岡野 隆司	住宅賃貸事業本部、横浜支店住宅賃貸営業部、関西支店住宅賃貸営業部、名古屋支店住宅賃貸営業部、千葉支店住宅賃貸営業部 管掌、 リテール事業本部、横浜支店リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、関西支店リテール業務管理部・リテール営業一部・リテール営業二部・リテール営業三部、名古屋支店リテール業務管理部・リテール営業一部・リテール営業二部、千葉支店リテール営業一部・リテール営業二部、埼玉支店リテール営業一部・リテール営業二部 管掌および担当 リテール事業本部長
取締役 常務執行役員	岡村 光浩	シェアリング事業本部、横浜支店リパーク営業部、関西支店リパーク営業一部・リパーク営業二部、名古屋支店リパーク営業部、千葉支店リパーク営業部、埼玉支店リパーク営業部 管掌および担当 シェアリング事業本部長
取締役 常務執行役員	山下 大輔	お客様相談室、法務コンプライアンス部、ITマネジメント部、DX推進部、関西支店お客様相談室、名古屋支店お客様相談室 管掌、 総務部、保険営業部、横浜支店、関西支店、名古屋支店、千葉支店、埼玉支店 管掌および担当
取締役 常務執行役員	平野 公也	人事部、人材開発部、人材育成部、ワーキングイノベーション推進室、業務サポート室 管掌および担当
常務執行役員	石井 雄二	住宅賃貸事業本部、横浜支店住宅賃貸営業部、関西支店住宅賃貸営業部、名古屋支店住宅賃貸営業部、千葉支店住宅賃貸営業部 担当 住宅賃貸事業本部長
常務執行役員	川名 賢一	ソリューション事業本部、横浜支店ソリューション営業部、関西支店ソリューション営業部、名古屋支店ソリューション営業部 担当 ソリューション事業本部長
上席執行役員	竹内 哲司	リテール事業本部副本部長
上席執行役員	岩瀬 泰	横浜支店長

三井不動産リアルティ

役位	氏名	管掌および担当業務等
上席執行役員	林 暢也	千葉支店長、千葉支店業務部長
上席執行役員	黒川 伸吾	関西支店長
上席執行役員	吉田 儒央	I Tマネジメント部、D X推進部 担当 D X推進部長
上席執行役員	小島 康一	シェアリング事業本部副本部長
執行役員	水津 重三	お客様相談室、法務コンプライアンス部、関西支店お客様相談室、名古屋支店お客様相談室 担当
執行役員	小林 次朗	リテール事業本部副本部長
執行役員	飯田 雄一郎	シェアリング事業本部副本部長、シェアリング事業本部カーシェアリング事業部長
執行役員	森谷 淳	リテール事業本部副本部長
執行役員	吉田 裕	ソリューション事業本部副本部長
執行役員	佐藤 邦弘	企画部長
執行役員	歌田 武郎	名古屋支店長
執行役員	古林 剛	関西支店副支店長、関西支店リテール業務管理部長
執行役員	志村 亮	ソリューション事業本部副本部長、ソリューション事業本部統括営業部長
執行役員	井口 正邦	リテール事業本部副本部長
執行役員	江川 尚志	人事部長
執行役員	阿光 恵太	千葉支店リテール営業一部長
執行役員	安念 孝	埼玉支店長、埼玉支店業務部長
執行役員	羽鳥 哲章	リテール事業本部営業四部長
執行役員	久多見 毅	リテール事業本部営業推進部長

三井不動産リアルティ

役位	氏名	管掌および担当業務等
執行役員	深澤 義人	シェアリング事業本部コーポレートビジネス営業部長
執行役員	荻原 照輝	関西支店副支店長、関西支店リパーク営業一部長

8. 組織図（2022年4月1日付）

※太字下線は新設を示す
 ※網掛けは改組、改称を示す

