

各 位

三井不動産リアルティ株式会社

組織改正ならびに人事異動のお知らせ

三井不動産リアルティ株式会社(社長:山代裕彦、本社:東京都千代田区)は、2016年4月1日付組織改正ならびに人事異動について、別紙のとおりお知らせいたします。

- [別紙]
1. 組織改正
 2. 役員・執行役員異動および担当業務変更
 3. 新任役員の略歴
 4. 人事異動
 5. 役員体制(2016年4月1日付)
 6. 執行役員体制(2016年4月1日付)
 7. 管掌および担当業務(2016年4月1日付)
 8. 組織図(2016年4月1日付)

なお、本日、この資料は国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会にお届けしております。

本件に関するお問い合わせ先
三井不動産リアルティ株式会社
企画部秘書広報グループ
井口・薄木
TEL 03-6758-4062

三井不動産リアルティ

1. 組織改正

(1) 改正の内容

ア. 流通業務本部の新設

- ① 中長期的な戦略立案、販促施策の実施、業務標準化等個人売買仲介事業のラインスタッフ機能を強化するため、「流通業務本部」を新設し、流通企画部、流通業務部、流通営業推進部を設置する。
- ② 流通業務一部を「流通業務部」に、流通業務二部を「流通営業推進部」に改称する。

イ. リハウス営業本部の再編

- ① リハウス営業第一本部、リハウス営業第二本部、リハウス営業第三本部を再編し、「首都圏流通営業第一本部」および「首都圏流通営業第二本部」を設置する。
- ② 首都圏流通営業第一本部に「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」「営業五部」を、首都圏流通営業第二本部に「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」を設置する。

ウ. 地域流通営業本部の新設

関西支店・名古屋支店・地域リアルティ会社営業エリアにおける個人売買仲介事業の営業機能およびマネジメント強化を目的に、「地域流通営業本部」を新設する。

エ. 住宅賃貸事業本部の新設

- ① 住宅賃貸事業の業務標準化およびガバナンス強化を目的に「住宅賃貸事業本部」を新設し、住宅賃貸業務部、営業一部、営業二部を設置する。
- ② 住宅賃貸営業一部を「営業一部」に、住宅賃貸営業二部を「営業二部」に改称する。

オ. コンサルティング営業本部の新設

- ① 投資・相続コンサルティング業務等を対象とした営業力強化および一棟リノベーション物件販売業務、新築戸建物件の受注強化を目的に、「コンサルティング営業本部」を新設し、営業一部、営業二部、プロジェクト営業部を設置する。
- ② コンサルティング営業一部を「営業一部」に、コンサルティング営業二部を「営業二部」に改称する。

カ. 法人営業本部部門等の新設・改称

- ① 法人営業サポート体制強化のため、「法人業務グループ」を新設する。
- ② 法人営業一部、法人営業二部、法人営業三部、法人営業四部、法人営業五部をそれぞれ「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」「営業五部」に改称する。

キ. リパーク事業本部部門等の改称

- ① カーシェアリング事業室をカーシェアリング事業グループに改称する。
- ② 施設運営事業部を「施設営業部」に改称する。
- ③ 事業一部、事業二部、事業三部、事業四部をそれぞれ「営業一部」「営業二部」「営業三部」「営業四部」に改称する。

ク. 関西支店・名古屋支店リハウス営業統括部の再編

- ① 関西支店リハウス営業統括部を再編し、「流通営業一部」「流通営業二部」「賃貸営業グループ」に分割する。
- ② 名古屋支店リハウス営業統括部を再編し、「流通営業部」「賃貸営業グループ」に分割する。

以上

2. 役員・執行役員異動および担当業務変更

○発令日:2016年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽監査部、流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、リパーク事業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部・リパーク事業部、名古屋支店流通営業部・リパーク事業部 管掌		代表取締役社長 会社業務全般 管掌	山代 裕彦
▽流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部、名古屋支店流通営業部 担当		社長執行役員 監査部、リパーク事業本部、関西支店リパーク事業部、名古屋支店リパーク事業部 担当	
▽企画部、人事本部、経理部、情報システム部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌		取締役	大下 克己
▽企画部、経理部、情報システム部、関西支店業務部、名古屋支店業務部 担当 ▽人事本部長	(流通業務一部、流通業務二部、流通企画部、リハウス営業第一本部、リハウス営業第二本部、リハウス営業第三本部、プロジェクト営業部、コンサルティング営業一部、コンサルティング営業二部、関西支店リハウス営業統括部、名古屋支店リハウス営業統括部 担当)	専務執行役員 人事本部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室 担当	

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽お客様相談室、総務部、法務 コンプライアンス部、鑑定室、保 険営業部、国際事業部、関西支 店お客様相談室、名古屋支店 お客様相談室 管掌		取締役	
	(企画部、経理部、情報システム 部、関西支店業務部、名古屋支 店業務部 担当)	常務執行役員 お客様相談室、総務部、法務コ ンプライアンス部、鑑定室、保険 営業部、国際事業部、関西支店 お客様相談室、名古屋支店お 客様相談室 担当 保険営業部長、国際事業部長	大井 健成
▽コンサルティング営業本部、リ ハウスFC事業部、住宅賃貸事 業本部、関西支店賃貸営業グ ループ、名古屋支店賃貸営業 グループ 管掌		取締役	
▽コンサルティング営業本部、 住宅賃貸事業本部、関西支店 賃貸営業グループ、名古屋支 店賃貸営業グループ 担当 ▽住宅賃貸事業本部長	(法人営業本部、住宅賃貸業務 部、住宅賃貸営業一部、住宅賃 貸営業二部、関西支店法人営 業部、名古屋支店法人営業部 担当) (法人営業本部長)	常務執行役員 リハウスFC事業部 担当 リハウスローンサービス(株)代表 取締役社長	櫻井 文夫
▽取締役(新任) ▽法人営業本部、関西支店法 人営業部、名古屋支店法人営 業部 管掌			
▽常務執行役員(昇任) ▽法人営業本部、関西支店法 人営業部、名古屋支店法人営 業部 担当 ▽法人営業本部長	(執行役員) (関西支店長、南海リハウス(株)代 表取締役社長)		正木 条

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽常務執行役員(昇任) ▽首都圏流通営業第一本部長	(上席執行役員) (人事本部長、ダイバーシティ推進室 室長)		松本 淳
▽常務執行役員(昇任)	(執行役員)	リパーク事業本部長	片岡 純市
▽地域流通営業本部長	(三井不動産リアルティ九州(株)代表取締役社長)	執行役員	小田 康敬
▽コンサルティング営業本部長	(リハウス営業第一本部長)	執行役員	石井 雄二
▽関西支店長 兼 南海リハウス(株)代表取締役社長	(人事本部人材開発一部長)	執行役員	竹内 哲司
▽首都圏流通営業第二本部長	(リハウス営業第二本部長)	執行役員	岩瀬 泰
▽流通業務本部長 兼 すまいサポート(株)代表取締役社長	(リハウス営業第三本部長)	執行役員	川名 賢一
▽執行役員(新任) ▽ちばリハウス(株)代表取締役社長	(三井不動産リアルティ中国(株)代表取締役社長)		林 暢也
▽執行役員(新任)		リパーク事業本部 部長 カーシェアリング・ジャパン(株)代表取締役社長	黒川 伸吾

3. 新任役員の略歴

正木 条(まさき とおる)

生年月日	昭和35年11月6日(55歳)
学歴	昭和59年 3月 慶應義塾大学 商学部卒業
職歴	昭和59年 4月 三井不動産販売株式会社(現 三井不動産リアルティ株式会社)入社
	平成17年 4月 アセットコンサルティング事業本部法人営業二部長
	平成18年 4月 アセットコンサルティング事業本部投資法人営業部長
	平成20年 4月 総務人事部長
	平成23年 4月 執行役員 総務人事部長
	平成24年 4月 執行役員 企画部長
	平成26年 1月 執行役員 関西支店長 兼 南海リハウス株式会社 代表取締役社長(現任)

林 暢也(はやし のぶや)

生年月日	昭和33年8月12日(57歳)
学歴	昭和57年 3月 青山学院大学 経済学部卒業
職歴	昭和57年 4月 三井不動産販売株式会社(現 三井不動産リアルティ株式会社)入社
	平成17年 4月 アセットコンサルティング事業本部ビル賃貸営業部長
	平成19年 4月 リパーク事業本部パル事業一部長
	平成20年 4月 リパーク事業本部リパーク事業四部長
	平成20年10月 リパーク事業本部リパーク事業三部長
	平成25年 4月 三井不動産リアルティ中国株式会社 代表取締役社長(現任)

黒川 伸吾(くろかわ しんご)

生年月日	昭和39年3月7日生(51歳)
学歴	昭和62年 3月 関西学院大学 法学部卒業
職歴	昭和62年 4月 三井不動産販売株式会社(現 三井不動産リアルティ株式会社)入社
	平成22年 4月 住宅流通統括本部事業推進部長
	平成24年 4月 リハウス営業本部事業推進部長
	平成25年 4月 リハウス営業本部事業企画部長
	平成26年 1月 企画部長
	平成27年 1月 リパーク事業本部 部長 兼 カーシェアリング・ジャパン株式会社 代表取締役社長
	平成27年 4月 リパーク事業本部 部長 兼 リパーク事業本部カーシェアリング事業室 室長 兼 カーシェアリング・ジャパン株式会社 代表取締役社長(現任)

以上

4. 人事異動

○発令日:2016年4月1日

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽人事本部人材開発一部長			西尾 謙太郎
▽人事本部人材開発二部長			熊木 敏信
▽流通業務本部流通企画部長	(流通企画部長)		川上 哲司
▽流通業務本部流通業務部長	(流通業務二部長)		平野 公也
▽流通業務本部流通営業推進部長	(コンサルティング営業一部長)		佐藤 邦弘
▽首都圏流通営業第一本部 営業一部長	(リハウス営業第一本部営業一部長)		古川 誠一郎
▽首都圏流通営業第一本部 営業二部長	(リハウス営業第一本部営業二部長)		阿光 恵太
▽首都圏流通営業第一本部 営業三部長	(リハウス営業第三本部営業一部長)		松井 亨
▽首都圏流通営業第一本部 営業四部長	(リハウス営業第三本部営業二部長)		安西 幸次郎
▽首都圏流通営業第一本部 営業五部長	(リハウス営業第三本部営業三部長)		小林 次朗
▽首都圏流通営業第二本部 営業一部長	(リハウス営業第二本部営業一部長)		佐々木 潤
▽首都圏流通営業第二本部 営業二部長	(リハウス営業第二本部営業二部長)		森谷 淳
▽首都圏流通営業第二本部 営業三部長	(リハウス営業第二本部営業三部長)		石垣 一英
▽首都圏流通営業第二本部 営業四部長	(リハウス営業第一本部営業三部長)		和智 豊裕
▽住宅賃貸事業本部 住宅賃貸業務部長	(流通業務一部長)		根木 孝

三井不動産リアルティ

新職 (または兼務する新職)	旧職 (解かれる職)	継続する職	氏名
▽住宅賃貸事業本部 営業一部長	(三井不動産リアルティ札幌㈱ 代 表取締役社長)		岩井 成光
▽住宅賃貸事業本部 営業二部長	(住宅賃貸営業一部長)		高橋 克己
▽コンサルティング営業本部 営業一部長			北原 克也
▽コンサルティング営業本部 営業二部長	(コンサルティング営業二部長)		吉田 裕
▽コンサルティング営業本部 プロジェクト営業部長	(プロジェクト営業部長)		深澤 義人
▽法人営業本部営業五部長			阿部 知明
▽リパーク事業本部営業一部長	(法人営業本部法人営業五部長)		安念 孝
▽リパーク事業本部営業二部長			飯田 雄一郎
▽関西支店流通営業一部長			林 健太
▽関西支店流通営業二部長			小島 康一
▽名古屋支店リパーク事業部長	(リパーク事業本部事業二部長)		津野 龍一
▽三井不動産リアルティ札幌㈱ 代表取締役社長	(リパーク事業本部事業一部長)		岡村 光浩
▽三井不動産リアルティ中国㈱ 代表取締役社長	(人事本部人材開発二部長)		大内田 民博
▽三井不動産リアルティ九州㈱ 代表取締役社長	(住宅賃貸業務部長)		山田 伸彦

5. 役員体制(2016年4月1日付)

代表取締役会長	竹井英久
代表取締役社長	山代裕彦
取締役	大下克己
取締役	大井健成
取締役	櫻井文夫
取締役(新任)	正木条
取締役	藤林清隆
取締役	弘中聡
常任監査役	藏本誠三
監査役	古澤熙一郎
監査役	田邊義幸
監査役	富樫烈
相談役	飯沼喜章
顧問	藤田忠夫

6. 執行役員体制(2016年4月1日付)

社長執行役員	山代裕彦
専務執行役員	大下克己
常務執行役員	大井健成
常務執行役員	櫻井文夫
常務執行役員(昇任)	正木条
常務執行役員(昇任)	松本淳
常務執行役員(昇任)	片岡純市
執行役員	小田康敬
執行役員	石井雄二
執行役員	小池一郎
執行役員	竹内哲司
執行役員	福泉正樹
執行役員	竹原康浩
執行役員	岩瀬泰一
執行役員	川名賢一
執行役員(新任)	林暢也
執行役員(新任)	黒川伸吾

7. 管掌および担当業務(2016年4月1日付)

役位	氏名	管掌および担当業務
代表取締役会長	竹井 英久	会社業務全般 管掌
代表取締役社長 社長執行役員	山代 裕彦	会社業務全般管掌、監査部、流通業務本部、首都圏流通営業第一本部、首都圏流通営業第二本部、地域流通営業本部、リパーク事業本部、関西支店流通営業一部・流通営業二部・リパーク事業部、名古屋支店流通営業部・リパーク事業部 管掌および担当
取締役 専務執行役員	大下 克己	企画部、人事本部、経理部、情報システム部、ダイバーシティ推進室、業務サポート室、関西支店業務部、名古屋支店業務部 管掌および担当 人事本部長
取締役 常務執行役員	大井 健成	お客様相談室、総務部、法務コンプライアンス部、鑑定室、保険営業部、国際事業部、関西支店お客様相談室、名古屋支店お客様相談室 管掌および担当 保険営業部長、国際事業部長
取締役 常務執行役員	櫻井 文夫	コンサルティング営業本部、リハウスFC事業部、住宅賃貸事業本部、関西支店賃貸営業グループ、名古屋支店賃貸営業グループ 管掌および担当 住宅賃貸事業本部長 リハウスのローンサービス(株)代表取締役社長
取締役(新任) 常務執行役員(昇任)	正木 条	法人営業本部、関西支店法人営業部、名古屋支店法人営業部 管掌および担当 法人営業本部長
常務執行役員(昇任)	松本 淳	首都圏流通営業第一本部長
常務執行役員(昇任)	片岡 純市	リパーク事業本部長
執行役員	小田 康敬	地域流通営業本部長
執行役員	石井 雄二	コンサルティング営業本部長
執行役員	小池 一郎	監査部長
執行役員	竹内 哲司	関西支店長、南海リハウス(株)代表取締役社長
執行役員	福泉 正樹	法人営業本部副本部長
執行役員	竹原 康浩	法人営業本部営業一部長
執行役員	岩瀬 泰	首都圏流通営業第二本部長
執行役員	川名 賢一	流通業務本部長、すまいサポート(株)代表取締役社長
執行役員(新任)	林 暢也	ちばリハウス(株)代表取締役社長
執行役員(新任)	黒川 伸吾	リパーク事業本部 部長 カーシェアリング・ジャパン(株)代表取締役社長

8. 組織図 (2016年4月1日付)

